

projektu. Záměrem opatření nebude možné posoudit příslušný orgán ochrany přírody, neboť k záměru bude muset být vydáno závazné stanovisko ke stavební činnosti v ochranném pásmu PP Havránka. Nutnost podrobné specifikace rozsahu kácených dřevin je již uvedena v kap. D. 4., přičemž je zřejmé, že opatření uvedená v této kapitole musí být převzata do dalších fází projektové přípravy záměru.

Městská část Praha 8 (dále jen MČ) se záměrem zásadně nesouhlasí, a to z následujících důvodů:

Výstavbou záměru o celkové zastavěné ploše 11 960 m² s vnějšími rozměry stavby 137,3 x 109 m o výšce 11,4 m (282,85 m.n.m.), s užitnou plochou 5 180,65 m² a zpevněnými plochami (tj. parkovacími stáními a komunikacemi) o výměře 9 029 m² dojde k výraznému úbytku rostlého terénu.

O nepřiměřeném rozsahu záměru svědčí i následující kapacity: parkovací stání pro 230 osobních automobilů a 4 autobusy, umístění restaurace pro 150 míst s kuchyní pro 800 jídel/den, přednáškového sálu pro 80 míst, knihovny pro 20 000 svazků a kavárny s 30 místy, administrativní části pro 34 zaměstnanců a skleníků (vysoký skleník o výměře 581,36 m², sušší subtropický skleník 987,15 m², vlhký subtropický skleník 255,10 m²).